

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«СМОЛЕНСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ»
(ФГБОУ ВО Смоленская ГСХА)

ПРИКАЗ

28.12.2022

№ 125-г

О размере стоимости проживания в студенческих общежитиях для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме

В соответствии с положениями Федерального закона «Об образовании в РФ» № 273-ФЗ от 29.12.2012, «Жилищным кодексом РФ» от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 05.04.2013), Федеральным законом от 28.06.2014 № 182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации №455 от 18.11.2014,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации № 354 от 06.05.2011 и тарифов обслуживающих организаций, установить с 01.01.2023 плату за проживание в студенческих общежитиях за 1 койко-место в месяц:
 - общежитие №1 – 880 рублей согласно расчету (приложение №1);
 - общежитие №2 – 985 рублей согласно расчету (приложение №2);
 - общежития №3 – 1090 рублей согласно расчету (приложение №3);при выезде обучающихся в каникулярный период плата за коммунальные услуги не взимается при наличии подтверждающих документов.
2. Предоставить бесплатно, в первоочередном порядке, жилое помещение в общежитиях академии до окончания обучения лицам, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона № 273-ФЗ от 29.12.2012:
 - детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей;
 - детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;
 - студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф;
 - студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий.
3. Обучающиеся, имеющие право на получение государственной социальной помощи, при предоставлении копии справки Департамента Смоленской области по социальному развитию освобождаются от внесения платы за наём.

4. Студенты-заочники на период установочных и экзаменационных сессий, а также защиты дипломных проектов вносят плату за проживание на условиях, установленных для студентов очного обучения.

5. Ответственность за своевременное оформление договоров найма жилого помещения возложить на деканов факультетов. Заключенные договора представлять в бухгалтерию в течение 3-х дней после их подписания.

6. Начальнику отдела информационных технологий и библиотечного дела Кострикову М.С. в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего приказа разместить на официальном сайте ФГБОУ ВО Смоленская ГСХА информацию в размере платы за пользование помещениями и коммунальными услугами в общежитиях академии для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме.

7. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Миролубову С.В.

Врио ректора



С. Е. Терентьев

Приложение №1

к приказу ФГБОУ ВО Смоленская ГСХА

от 28.12.2022 № 125-9

Адрес	г. Смоленск, ул. Козлова, д. За, (общ. № 1) Коэффициент планировки жилых помещений для общежитий гостиничного и секционного типа - 0,75
Количество комнат	1
Количество проживающих	1
Общая площадь	13,5
Жилая площадь	6

РАСЧЕТ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПЛАТЕЖА с 1 января 2023 г.

Виды услуг	Ед.изм.	Объём коммунальных услуг		Тариф	Итого к оплате
		Норма расхода в месяц, исходя из показаний счётчика	Индивидуальное потребление		
Плата за пользование жилым помещением (найм)	руб/м2		13,50	7,78 Кз=1,2 (+20%)	151,24
Электроэнергия	КВ/ч (чел)		39	3,40	132,60
Отопление	гКалл/ кв. м		0,0263	2969,45	263,58
Горячее водоснабжение	руб/м3 (чел)		1,80	189,49	170,54
Холодное водоснабжение	руб/м3 (чел)		2,34	31,06	72,68
Водоотведение	руб/м3 (чел)		4,14	21,32	88,26
Газоснабжение	руб/куб.м		10,6	6,94	73,56
СпецАТХ	руб/чел			105,81	105,81
ИТОГО:					880,00

1. Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354.
2. Тарифы на тепловую энергию ОАО "Квадра" (г. Смоленск) утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 276 от 20.12.2018 г в ред № 294 от 20.21.2021
3. Цены (тарифы) на электроэнергию для населения Смоленской области утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 288 от 17.12.2021 г.
4. Тарифы на услуги по водоснабжению, водоотведению СМУП "Горводоканал" (г. Смоленск), утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 232 от 19.12.2018 г в ред № 246 от 13.12.2021 г
5. Тарифы на горячую воду МУП "Смоленсктеплосеть" (г. Смоленск) утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 301 от 20.12.2018 г в ред № 325 от 20.12.2021 г
6. Жилищные услуги для населения города Смоленска утверждены Решением 6-ой сессии Смоленского городского совета VI созыва от 25.12.2020 г. № 79
7. Розничные цены на природный газ, реализуемый на территории Смоленской области для предоставления населению коммунальной услуги по газоснабжению, утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 60 от 22.06.2021 г.

Приложение №2

к приказу ФГБОУ ВО Смоленская ГСХА

от 28.12.2022 № 125-г

Адрес	г. Смоленск, ул. Ленина, д. 9а (общ. № 2) Коэффициент планировки жилых помещений для общежитий гостиничного и секционного типа - 0,75
Количество комнат	1
Количество проживающих	1
Общая площадь	13,5
Жилая площадь	6

РАСЧЕТ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПЛАТЕЖА с 1 января 2023 г.

Виды услуг	Ед.изм.	Объём коммунальных услуг		Тариф	Итого к оплате
		Норма расхода в месяц, исходя из показаний счётчика	Индивидуальное потребление		
Плата за пользование жилым помещением (найм)	руб/м2		13,50	7,78 Кз=1,2 (+20%)	151,24
Электроэнергия	КВ/ч (чел)		70	3,40	238,00
Отопление	гКалл/ кв. м		0,0263	2969,45	263,58
Горячее водоснабжение	руб/м3 (чел)		1,80	189,45	170,51
Холодное водоснабжение	руб/м3 (чел)		2,34	31,06	72,68
Водоотведение	руб/м3 (чел)		4,14	21,32	88,26
СпецАТХ	руб/чел			105,81	105,81
ИТОГО:					985,00

1. Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354.
2. Тарифы на тепловую энергию ОАО "Квадра" (г. Смоленск) утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 276 от 20.12.2018 г в ред № 294 от 20.21.2021
3. Цены (тарифы) на электроэнергию для населения Смоленской области утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 288 от 17.12.2021 г.
4. Тарифы на услуги по водоснабжению, водоотведению СМУП "Горводоканал" (г. Смоленск), утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 232 от 19.12.2018 г в ред № 246 от 13.12.2021 г
5. Тарифы на горячую воду МУП "Смоленсктеплосеть" (г. Смоленск) утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 301 от 20.12.2018 г в ред № 325 от 20.12.2021 г
6. Жилищные услуги для населения города Смоленска утверждены Решением 6-ой сессии Смоленского городского совета VI созыва от 25.12.2020 г. № 79
7. Розничные цены на природный газ, реализуемый на территории Смоленской области для предоставления населению коммунальной услуги по газоснабжению, утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 60 от 22.06.2021 г.

Приложение №3
к приказу ФГБОУ ВО Смоленская ГСХА
от 28.12.2022 № 125-г

Адрес	г. Смоленск, ул. Ленина, д.22 (обш. №3) Коэффициент планировки жилых помещений для общежитий квартирного типа - 1,0
Количество комнат	1
Количество проживающих	1
Общая площадь	13,5
Жилая площадь	6

РАСЧЕТ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПЛАТЕЖА с 1 января 2023 г.

Виды услуг	Ед.изм.	Объём коммунальных услуг		Тариф	Итого к оплате
		Норма расхода в месяц, исходя из показаний счётчика	Индивидуальное потребление		
Плата за пользование жилым помещением (найм)	руб/м2		13,50	7,78 Кз=1,2 (+20%)	151,24
Электроэнергия	КВ/ч (чел)		70	3,40	238,00
Отопление	гКалл/ кв. м		0,0263	2969,45	263,58
Горячее водоснабжение	руб/м3 (чел)		1,80	189,49	170,54
Холодное водоснабжение	руб/м3 (чел)		2,34	31,06	72,68
Водоотведение	руб/м3 (чел)		4,14	21,32	88,26
СпецАТХ	руб/чел			105,81	105,81
ИТОГО:					1 090,00

1. Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354.
2. Тарифы на тепловую энергию ОАО "Квадра" (г. Смоленск) утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 276 от 20.12.2018 г в ред № 294 от 20.21.2021
3. Цены (тарифы) на электроэнергию для населения Смоленской области утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 288 от 17.12.2021 г.
4. Тарифы на услуги по водоснабжению, водоотведению СМУП "Горводоканал" (г. Смоленск), утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 232 от 19.12.2018 г в ред № 246 от 13.12.2021 г
5. Тарифы на горячую воду МУП "Смоленсктеплосеть" (г. Смоленск) утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 301 от 20.12.2018 г в ред № 325 от 20.12.2021 г
6. Жилищные услуги для населения города Смоленска утверждены Решением 6-ой сессии Смоленского городского совета VI созыва от 25.12.2020 г. № 79
7. Розничные цены на природный газ, реализуемый на территории Смоленской области для предоставления населению коммунальной услуги по газоснабжению, утверждены Постановлением Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике № 60 от 22.06.2021 г.